

накредитный коммерческий банк «Держава» (далее – «Банк») в лице _____ (далее – «Департамента») в лице _____ действующего на основании _____ **ОБЯЗУЕТСЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ** _____ (ИНН _____, ОГРН _____) _____

_____ (далее – «Принципал») в лице _____ именуемый в дальнейшем «Принципал» в НЕКОМ _____ РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ _____ РЕГИОНА _____ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ _____ (ИНН _____, КПП _____) _____ (далее – «Должник»), будут заключать договор на выполнение работ по оценке стоимости состояния и приобретению земельного участка объекта имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов на основании _____ (далее – «Договор»).

1. Условия Гарантии:

- 1.1. Гарант обязуется по требованию Бенефициара осуществить платежи размером не более _____ рублей _____ (далее – «Требование») Бенефициару по указанию Бенефициара (необязательно по указанию Принципала) (Принципалом своих обязательств по Договору, Бенефициар имеет право на предъявление требования по банковской гарантии Гаранту и истребование суммы гарантии поводом для платежа в случае возникновения, и (или) в случае ненадлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по Договору и предусмотренным условиям, и (или) в случае расторжения Договора по инициативе Принципала).
- 1.2. Настоящая Гарантия не может быть отозвана в одностороннем порядке Гарантом.
- 1.3. Настоящая Гарантия действует в силу с _____ и действует по _____ включительно.
- 2. Условия выплаты по настоящей Гарантии:**
- 2.1. Платеж по Гарантии в пользу Бенефициара будет оформлен Гарантом после получения от Бенефициара Требования об осуществлении выплаты денежной суммы по настоящей Гарантии (далее – «Требование по гарантии») на банковский счет Бенефициара, указанный в Требовании по гарантии.
- 2.2. Бенефициар дополнительно с Требованиями по гарантии направляет Гаранту следующие документы (их копии):
 - 2.2.1. письменное поручение, поданное перечисленному Бенефициаром банку Принципалу, с ссылкой банка Бенефициара для отвода Федерального казначейства об исполнении (если Требование по гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по договору займа);
 - 2.2.2. документ, подтверждающий полномочия банковского исполнительного органа Бенефициара (или иного уполномоченного лица), подавшего Требования по гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность);
 - 2.2.3. документ, подтверждающий предъявление требования и Принципалу об исполнении обязательств по Договору (представит, требование);
 - 2.2.4. копию Договора со всеми приложениями и дополнениями;
 - 2.2.5. документальное подтверждение о нарушении Принципалом обязательства по Договору (в том, числе, письма, сканы);
- 2.3. расчет суммы, взыскиваемой в Требование по гарантии;
- 2.4. Требование по гарантии должно быть представлено Гаранту в письменной форме или в форме электронного документа с приложением указанных в Гарантии документов и не уклоняется:
 - 2.4.1. в чем состоит нарушение Принципалом обязательств, возникших из Договора, и обеспечит контроль исполнения Гарантии, со ссылкой на соответствующие пункты Договора;
 - 2.4.2. банковские реквизиты Бенефициара для перечисления платежей по настоящей Гарантии;